

News

文化部:鼓励具备条件 动漫企业上市融资

◎记者 胡薇 ○编辑 衡道庆

在27日举行的第四届文博会动漫产业发展国际论坛上,文化部产业司司长刘玉珠表示,在新形势下,文化部将从完善文化产业投融资政策体系等方面继续扶持动漫产业发展,并鼓励具备条件的动漫企业上市融资,发行企业债券,增强动漫企业的资金实力。

刘玉珠表示,我国动漫产业正在受到前所未有的关注,要准确认识动漫产业发展面临的形势和问题。作为政策主管部门首先要正确认识动漫产业发展的规律,加强内容引导;其次要完善文化产业的投融资政策体系。据记者了解,目前文化部正在会同有关部门加紧研究制订金融支持文化产业发展的政策措施。

最近经过审计,文化部已经向中国银行推荐了32个具有发展潜力的文化产业项目。”刘玉珠表示,今后,文化部还将与银行等金融机构建立长期的合作关系,不断扩大合作领域。支持组建文化信贷担保公司,争取建立文化企业贴息机制,改进无形资产评估和抵押办法,促进银行开展文化企业授信工作,并鼓励具备条件的动漫企业上市融

资,发行企业债券等,积极引导实力雄厚的战略投资者开展多种形式的长期投资合作,增强动漫企业的资金实力。”刘玉珠说。

同时,作为贯彻文化产业振兴规划,推动动漫产业发展的重要举措,文化部还将积极支持中国动漫游戏城建设。今年11月12日,以文化部、文化市场发展中心、中国演出管理中心共同团体改制的中国动漫集团公司已经正式挂牌成立。刘玉珠表示,下一步文化部将以编制详细规划,积极争取国家有关部门支持,制订扶持优惠政策,在基础设施建设,技术研发支撑,新兴业态培育等多方面,支持中国动漫游戏城的建设和中国动漫集团公司的发展。

针对目前动漫基地、会展过多,一哄而上,重复建设的问题,他表示,文化部将清理和规范动漫产业基地和动漫的会展活动,使动漫基地会展做到规范有序。文化部今年制订了动漫会展的管理办法,下一步还要进一步规范对动漫基地和园区的管理。”

此外,刘玉珠表示,还将继续研究措施,增进动漫消费,加强市场监管,打击盗版侵权行为,切实保护知识产权。据了解,我国目前动漫产业产值已经达到180亿元。

部分新建扩建 纯碱项目将不再审批

工信部就纯碱行业准入条件征求意见



工人在制碱车间工作 资料图

◎记者 李雁争 ○编辑 衡道庆

为规范纯碱行业发展,防止重复建设,工信部27日公布的《纯碱行业准入条件》(征求意见稿)为该行业制定了严格的准入条件。

《条件》要求,中、东部地区,东北、华北、西南地区,不再审批新建、扩建氨碱法纯碱项目和同时具备靠近能源产地、有自备盐场并能保证原盐自给、靠近纯碱和氯化铵市场、交通运输方便等条件的新建、扩建联碱项目。

西北地区不再审批新建、扩建的联碱项目和不同时具备靠近能源、原料、水源以及没有渣场基底防渗、防漏、不污染地下水源和没有全面实现碱渣综合利用等条件的新建、扩建氨碱项目。

新建和扩建纯碱生产企业,厂址要靠近工业盐、石灰石、能源、天然碱资源所在地,必须符合各省、自治区、直辖市工业总体规划及纯碱行业发展规划,必须符合国家及各级政府制定的环境保护规划或污染防治规划。

《意见》还要求,新建、扩建的纯

碱项目,应积极采用先进的工艺技术,选用节能、环保的设备,主要工段、设备参数应实现在线检测并采用DCS控制系统。

新建纯碱项目必须符合下列规模要求:氨碱厂设计能力不得小于120万吨/年,其中重质纯碱设计能力不得小于80%;联碱厂设计能力不得小于60万吨/年,其中重质纯碱设计能力不得小于60%,必须全部生产干氯化铵。天然碱设计能力不得小于40万吨/年,其中重质纯碱设计能力不得小于80%。

东北大豆加工企业将获财政补贴

◎记者 张壮霞 ○编辑 衡道庆

国家发改委、财政部等部委日前联合发文指出,为引导东北大豆压榨企业入市收购,从下月起,将给予指定大豆压榨企业和中储粮总公司一次性费用补贴0.08元/斤,即每吨补贴160元,补贴期限为下月1日至明年4月30日。

通知指出,东北各省级人民政府要选择当地部分规模较大、信誉较好、统计规范的大豆压榨企业,按照国家规定的临时收储价格积极入市,挂牌收购农民交售的2009年新产大豆,自行组织加工和销售,自负盈亏。不过,当市场价格高于国家规

定的临时收储价格一定幅度后,中央财政将适时停止补贴。

此外,国家还将继续在东北地区实行玉米、大豆临时收储政策。根据通知,今年国标三等玉米临时收储价格为内蒙古自治区和辽宁省0.76元/斤、吉林省0.75元/斤、黑龙江省0.74元/斤。国标三等大豆临时收储价格为1.87元/斤,与上年度相比,今年收购价每斤提高了2分。

通知还鼓励南方饲料消费省份积极到东北产区采购玉米,对于在临储价以上进行收购,并在明年上半年前运到本地区的玉米,中央财政将按实际到货数量给予0.035元/斤的一次性费用补助。

暴炒过后 BDI 回落 五天下跌近 12%

◎记者 于祥明 ○编辑 衡道庆

在经过半年多月的超预期反弹之后,波罗的海干散货指数(BDI)又掉头向下,一路狂跌。截至26日,BDI指数报4119点,下跌115点,需要指出的是,这已是BDI指数连续第五天下跌,跌幅达11.63%。

虽然伴随全球复苏,铁矿石、煤和粮食三大货种需求有所上升,但目前运费快速上涨早已超出预期,有很大的炒作成份。”一位航运业内人士说。

记者注意到,今年BDI指数几起几落,本轮反弹始于9月24日的2163点,一路攀高至4661点,创下年内新高,累计反弹115.5%,大大超

过市场预期。

很多市场人士认为,本轮BDI指数上涨,与两大铁矿石公司——力拓与必和必拓有相当关联。“两拓”通过租船将铁矿石大量运往中国,炒高BDI指数,造成铁矿石需求红火,不仅可以增加矿业公司在铁矿石谈判中的筹码,还可以拉大其与竞争对手巴西铁矿石巨头淡水河谷公司的价格优势。这一招在去年也曾使用过。”在此前钢铁峰会上,一位业内老总对记者说。

但是,“两拓”为新年度铁矿石谈判造势之举,并不预示着航运业明显回暖。加之,全球航运运力本身严重过剩,BDI指数大幅回落是意料之中的事。

首部林权登记地方性法规诞生

《福建省林权登记条例》26日经福建省十一届人大常委会第十二次会议审议通过,将于2010年3月1日起施行。

据福建省林业厅厅长吴志明介绍,2003年福建省在全国率先开展集体林权制度改革,林权登记发证是其中一个关键环节。随着集体林权制度改革的深入推进,福建省集体林林的权属结构、经营形式、经营主体发生很大变化,对林权登记、保护的要求越来越高。

福建省人大常委会副主任袁锦贵说,就林权登记活动进行立法,在全国尚属首例。条例的许多制度设计,都带有原则性和创新性。特别是条例作为物权法颁布实施后专门就林权登记制定的首部地方性法规,其中有许多制度是根据物权法中的相关规定来设计的,如对“预期均山”实行预告登记、对共有林权分别发放林权证、对登记错误的实行异议登记以及对林权进行抵押登记等。

据悉,条例共八章三十六条,包括总则、一般规定、初始登记、变更登记、注销登记、抵押登记、法律

责任及附则。条例明确了林权登记类型,设置了预告登记制度,创新了共有林权权利人持证方式,并规范了林权登记程序。

条例设置了预告登记制度是一大特色。林改前,福建省一些村集体以各种方式将集体山林流转给企业或个人,造成林改时已无山可分。为此,有些地方开展了“预期均山”活动,即对已经流转过去的集体林地在其流转期限尚未届满的时候,提前明确该集体林地到期后的承包经营权。条例规定:对已经采取家庭承包以外的其他合法方式发包的集体林地,农村集体经济组织成员与本集体经济组织按照家庭承包方式签订集体林地使用权预告登记。”

作为南方重点集体林区,福建的林权立法一直走在全国前列。从上世纪80年代开始,福建先后制定了《福建省人民政府关于稳定山林林权若干具体政策的规定》《福建省林木林地权属争议处理条例》等涉林法律法规10项。

(新华社)

乘用车购置税优惠明年将延续 受惠车型有望扩大

◎记者 吴琼 ○编辑 衡道庆

在小排量乘用车购置税减半征收等利好政策下,今年国内小排量乘用车销售异常火爆。12月31日该优惠政策即将到期,业内普遍关注2010年后续政策能否出台。昨日,记者获悉,2010年乘用车购置税优惠政策继续执行,但内容将有所变化。有关部门在两套备选方案中做出抉择,享受购置税优惠的车型将较今年扩大。

今年3月1日,国家推出乘用车购置税减半征收的优惠政策,即自2009年1月20日至2009年12月31日购置的1.6升及以下排量的乘用车,暂减按5%税率征收车辆购置税。

在该政策到期前,相关主管部门就2010年购置税新政,已做了调研、讨论。

记者获悉,财政部、发改委已就继续实行乘用车购置税优惠政策达

成共识。目前有两套备选方案:一是延续今年的标准,按乘用车发动机的排量实施不同的优惠政策。排量低的原则上享受更大幅度的购置税优惠;二是依据乘用车的油耗水平,实施购置税优惠政策。今年以来,发改委、工信部等部门一直进行相关调研,以了解在售乘用车实际油耗数据。目前这一工作已经完成。无论哪种方案,最终能享受购置税优惠的车型将较今年扩大。

据悉,中国汽车工业协会、各大汽车集团均为此献计献策。中国汽车工业协会常务副会长兼秘书长董扬呼吁,从节能减排、刺激内需等多角度综合考量,政府应将1.6升及以下乘用车购置税减半”的政策延续下去,最好搞成终身制。

各大汽车集团也向主管部门提交相应申请。江淮汽车总经理安进指出,乘用车购置税减半,我在申请小排量乘用车车购税政策延期”的文件上签上自己的名字。”

上海通用汽车总经理丁磊则建议,政策面应该更宽泛一些。比如对购置税的减免,能不能更宽泛一些,使不同细分市场的消费者都能享受到政策的鼓励?”



■产业动态

上海大宗物业投资回暖

◎记者 李和裕 ○编辑 衡道庆

上海大宗物业投资市场逐步回暖。来自国际物业顾问机构戴德行的报告显示,今年以来上海每笔交易金额大于1000万美元的大宗物业的成交总金额已超过去年全年的180亿元。国内投资者的异军突起和外资“借道”人民币房地产基金成为两大特点。

与去年类似,今年上海的物业投资市场也呈现出上半年和下半年“冰火两重天”的局面。只不过去年的成交集中在金融危机影响尚未到来的上半年,而今年正相反,下半年才开始有大宗物业成交。戴德行投资部中国区联席主管叶建成介绍,今年的物业投资市场变成了以国内投资者为主导的市场。今年前三季度国内共有32笔大宗物业交易,涉及资金超过33.6亿美元。从购买方的情况看,国内资金的比率远多于国外资金,无论数量还是金额占比均高达84%。而上海物业投资市场也是如此,东风“盖过西风”。

叶建成认为,今年国内投资者资金相对充裕,对土地或物业有较大的需求,与此同时,不少此前收购有上海物业的外资出于锁定投资利润、调整资产组合、转向新投资机会等考虑,正准备出货,所以双方可谓一拍即合,促成了下半年的成交活跃。

“一方面,国内投资者融资渠道更多、更方便,今年国内银行的贷款支持也较大,而外资进入中国还不那么容易,部分资金还要从海外银行贷款融资,但金融海啸后海外银行贷款较难;另一方面,海外投资者获利后资金要回海外,需要缴纳10%的预提所得税,而国内投资者则不需要,所以国内投资者在获利空间上也具优势,由此谈判成功的几率更大。此外,与外资对于物业有固定的投资周期和回报要求不同,因为国内投资者很多是自有资金收购,不会有一个很明显的退出时间表,会更能长期持有。”叶建成分析。

国内钢价连涨6周

◎记者 朱宇琛 ○编辑 衡道庆

最新数据显示,因为原材料成本进一步上升,本周钢价继续震荡上行。而这已经是钢价连续第6周上涨。此外,国内主要城市的建筑钢材库存已经连续四周下降,需求启动迹象明显。

根据“我的钢铁网”发布的最新数据,本周MyspiC综合指数为137.4,与10月中旬的阶段性低点相比,已上涨超过8%。其中原材料成本攀升是钢价连续上涨的主要原因。11月19日,连涨17天的BDI指数收于4661点,创下年内新高。美元的贬值又进一步加剧了国际油价的上涨,权威人士预计,未来的运输价格还将进一步上涨。

运费上涨引发了连锁反应,焦炭价格也处于攀升阶段,二级冶金焦国内售价已经达到1650-1700元/吨。此外值得关注的是,由于大雾,日前秦皇岛港口的煤炭运输也受到严重影响,电煤储量已经告急。有迹象表明,未来随着成本的进一步推升,钢企的产能释放会受到一定影响。

在成本上升同时,市场需求的增加也是钢价连续上涨的助推力。西本新干线”监控的库存数据显示,自10月中下旬以来,国内建材库存已经出现连续四周减仓。在产能居高不下的背景之下,库存却出现加速减仓态势,说明需求启动迹象确实明显。不过,“我的钢铁网”分析师也表示,总体而言,目前市场库存仍然处于一个较高的水平,钢厂在保有利润的情况下并没有减产意向,因此库存仍然是价格冲高的阻力。

全国住宿和餐饮企业 年零售额达15404亿元

记者27日从中国饭店业采购供应协会获悉,根据该协会首次开展的饭店业采购供应领域情况调查报告,全国目前拥有各类住宿企业近30万家,餐饮企业近450万家,年零售额达15404亿元。

报告称,在国内旅游市场持续繁荣及国际性重大活动不断举办等因素带动下,饭店业已经成为商业资本、房地产、跨国饭店集团及个人投资者新的投资热点。据统计,每年全国仅新建饭店就达1500家以上,总投资4000多亿元。

报告指出,在未来10年内,中国饭店业仍将保持15%左右的发展速度,从长远来看,随着饭店产业升级加快,业态将不断创新,酒店投资的持续升温,中国饭店采购市场需求将持续旺盛。(新华社)

我国首个页岩气合作开发项目 进入实施阶段

◎记者 陈其珏 ○编辑 衡道庆

中石油集团日前宣布,中石油与壳牌公司的合作开发项目——富顺—永川区页岩气项目近日在成都启动,这标志着我国首个页岩气合作开发项目正式进入实施阶段。

据中石油西南油气田公司有关负责人介绍,页岩气的发展前景非常广阔。四川盆地页岩气对外合作的空间非常大。目前,我国天然气需求旺盛,如在四川盆地能完成页岩气的开采工作,可缓解供需紧张的矛盾。11月10日,中石油与壳牌公司在北京签订《四川盆地富顺—永川区页岩气联合评价协议》,吹响了我国在页岩气这一能源新领域的勘探开发号角。

页岩气,是从页岩层中开采出来的天然气,是一种重要的非常规天然气资源。与常规天然气相比,页岩气开发具有开采寿命长和生产周期长的优点。